

Smlouva o dílo

č. TO/2016/21 – oprava hřiště pro plážový volejbal

Smluvní strany.

Psychiatrická nemocnice v Opavě,
Olomoucká 88/305, 746 01, Opava,
zastoupená ředitelem, Ing. Zdeňkem Jiříčkem
IČO:00844004,
DIČ: CZ00844004,
Tel.: 553 695 111, Fax.: 553 713 443, e-mail: pnopava@pnopava.cz,
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Opava, č. ú.: 21930-821/0100
(dále jen „objednatel“ nebo „PNO“)

a

Název: LP PAVERA s.r.o.
Adresa Na Pomezí 737/36, 747 06, Opava
zastoupená jednatelem firmy, Petrem Paverou
IČO: 268 17 012
DIČ: CZ26817012
tel. 553 770 984, fax: 553 770 984, mobil: 724 172 401, e-mail: l.pavera@tiscali.cz
Bankovní spojení: 185556442/0300
(dále jen „zhotovitel“)

**Uzavírají ve smyslu § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
v platném znění, tuto smlouvu o dílo:**

I.

Předmět smlouvy-díla.

1. Jde o provádění prací zemními stroji a nákladními vozy podle potřeb Psychiatrické nemocnice v Opavě při budování hřiště pro plážový volejbal.
 - a) vlastní hrací prostor musí mít minimální půdorys 8x16 m, celková plocha hřiště 12 x 22m;
 - b) skladba vrstev hřiště 300 mm písek prosívaný
geotextilie
50 mm štěrk 4-16 mm
300 mm štěrk 16-32 mm,
Vše, mimo svrchní vrstvy písku, řádně hutněno po vrstvách, pláň ve spádu 1%,
oddrenážováno plastovou perf. hadicí d 100 mm obalenou geotextílií v rozestupu 3 m
v kratším rozměru po celé délce se zaústěním do trativodu; v krajích betonový zahradní
obrubník tl. 50 mm, osazený do betonu;
 - c) stávající lavičky zůstanou zachovány, ocelové sloupky pro uchycení sítě - nové musí
mít délku 3350-3650 mm (500-800 mm ve vodící objímce, 300 mm písek, 2400 mm
výška sítě), opatřené v 500-800 mm zarážkami nebo prstenci s možností pro osazení sítě
ve 2 výškách (nižší pro pacienty, vyšší podle standardu pro plážový volejbal- 2400 mm);

d) stávající hřiště má rozměr 8 x16 m, který je nutno rozšířit na rozměr 12x22 m, dále je třeba odstranit stávající vrstvu písku, zbytky koberců použitých místo geotextílie, sloupky pro uchycení sítě a zbylé okraje z kuláčů.

2. Podle kódů CPV a číselníku NIPEZ se jedná o:
45112000-5 výkopové a zemní práce
45212210-1 výstavba jednoúčelových sportovních zařízení
45212290-5 opravy a údržba sportovních zařízení

II.

Lhůta plnění díla.

1. Předmět smlouvy bude proveden nejpozději do 1.6.2016.

III.

Místo provedení díla.

1. Místem provedení díla je areál PNO, Olomoucká ulice v Opavě, pozemek parcelní č. 2227/1 v k.ú. Opava – Předměstí, ke kterému má PNO právo hospodaření zapsáno v katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu.

IV.

Cena díla.

Celková cena díla bez DPH činí v Kč:	159 900,-
DPH činí v Kč:	33 579,-
Celková cena díla s DPH činí Kč:	193 479,-

Tato cena je cenou konečnou a obsahuje veškeré náklady zhotovitele, které hodlá fakturačně uplatnit u zhotovitele.

V.

Platební podmínky.

1. Zhotovitel se zavazuje, po celou dobu smluvního vztahu, neuplatnit případný inflační nárůst cen.
2. Smluvní strany se dohodly, že veškeré platby mezi nimi proběhnout bezhotovostně prostřednictvím účtů, zřízených u jejich bankovních ústavů, uvedených v záhlaví této smlouvy a v české měně.
3. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohové platby.
4. Každá faktura vystavená zhotovitelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.
5. Smluvní strany dohodly na předání celého díla najednou, rovněž fakturace výkonů bude provedena jedinou konečnou fakturou, vystavenou na základě objednatelům potvrzených soupisu prací.
6. Fakturu musí odsouhlasit zaměstnanec technického oddělení (TO) PNO, tj. vedoucí TO nebo stavební technik.
7. V případě, že zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu, bude neúplná či nesprávná, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě či doplnění. V takovém případě se objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury objednateli.
8. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za provedení díla do 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury.
9. Případná pohledávka, vzniklá na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, nesmí být postoupena zhotovitelem třetí straně bez předchozího písemného souhlasu objednatel.

VI.

Záruční doba a zodpovědnost za vady.

1. Zhotovitel ručí za vady předmětu díla vzniklé jeho vadným plněním; záruční doba činí 60 měsíců.
2. Zhotovitel odpovídá i za vady, které se neobjevily po odevzdání díla, či jeho části, jestliže byly způsobeny porušením technologických postupů nebo použitím nevhodných technologických postupů nebo použitím vadných či nevhodných materiálů (skryté vady).
3. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí prací-díla podpisem odpovědné osoby objednatele Protokolem o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Touto osobou objednatele je vedoucí TO objednatele nebo stavební technik TO.
4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady uplatní u zhotovitele bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději do 3 kalendářních dní, a to prokazatelně písemnou formou - výzvou zaslanou na doručku,
5. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění-díla, či jeho části, neprodleně od uplatnění reklamace a vady odstranit v co nejkratším možném termínu.
6. Termíny odstranění závad (v návaznosti na povětrnostní podmínky, technologické procesy a provoz v PNO) se vždy po uplatnění reklamace dohodnou písemnou formou, nesmí však přesáhnout (s výjimkou prací závislých na počasí) 30 kalendářních dní ode dne oznámení vady zhotoviteli (od přijetí písemné reklamace, stvrzené zhotovitelem na doručce). Po ohlášení reklamované vady zhotoviteli sepíší zodpovědní zaměstnanci objednatele i zhotovitele o způsobu odstranění vady a i o jejím odstranění zápis.

VII.

Podmínky provedení díla.

1. K převzetí díla či jeho částí si objednatel může přizvat autorizovanou osobu, soudního znalce či jiného odborníka, má-li pochybnosti o kvalitě provedeného díla či jeho částí.
2. Zhotovitel okamžikem zahájení prací prováděných za provozu objednatele, či jeho částečné odstávky přejímá v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení prací a za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci.
3. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na pracovišti v pracemi dotčených objektech a na pracemi dotčených pozemcích i v celém areálu objednatele a dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy a **zajistí si na vlastní náklad i činnost koordinátora, (pokud to předpisy vyžadují)**, a to vše v prostorách objednatele, a to i na pozemcích, sousedících s objekty, ve kterých provádí práce;
4. Ohlašovnou požárů je vrátnice Psychiatrické nemocnice v Opavě, tel. č. 553 695 222, umístěná v přízemí budovy "vrátnice a žurnálu " u vjezdu do nemocnice z Olomoucké ulice- závora;
5. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor se soustavnou kontrolou nad bezpečností práce při činnosti v prostorách, objektech, v celém místě provádění díla, či jeho částí, ve smyslu § 103 odst. 1 Zákoníku práce, zvláště u prací se zvýšeným požárním nebezpečím;
6. Zhotovitel zodpovídá také v plném rozsahu za dodržování protipožár. předpisů a nese následky za škody vzniklé jejich porušením a za případné škody vzniklé při realizaci díla, zvláště za práce a činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím, u kterých zodpovídá za vybavení požárních hlídek potřebnými hasebními prostředky, dodržení technologických postupů prací a technolog. přestávek, včetně zajištění pracovišť pro tyto práce a musí zajistit prokazatelné seznámení svých zaměstnanců a zaměstnanců subdodavatelů s dokumentací prací se zvýšeným požárním nebezpečím. Rovněž odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a stanovených termínech a za dodržování vlastních vnitřních předpisů, týkajících se zpracování výrobních a technologických postupů, provozních návodů, návodů k obsluze strojů a opatření, přijatých na základě konkrétně vyhodnocených rizik při provádění prací.

7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo či jeho části svým jménem a na vlastní zodpovědnost, za podmínky dodržení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění na své nebezpečí se svými kooperanty - subdodavateli.
8. Zhotovitel seznámí prostřednictvím technika BOZP a PO objednatele, který je pověřeným zaměstnancem objednatele, zaměstnance své, případně svých kooperantů, s riziky na pracovištích objednatele, vyhodnotí je, upozorní na ně zaměstnance, a případně sjednané kooperanty - subdodavatele a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví;
9. Na požádání zhotovitele pak technik BOZP a PO objednatele zajistí u vedení dotčeného pracoviště-úseku objednatele taková opatření, aby nedošlo k poškození zdraví osob, majetku, vyskytujícího se na pracovišti či v jeho okolí (např. transport nadměrných břemen, omezení provozu na vnitřních komunikacích, mimořádná zátěž prachem, hlukem, kouřem, pachy, atd.);
10. Při nástupu k provedení prací se zaměstnanci zhotovitele, provádějící tyto práce, seznámí u objednatele prostřednictvím technika BOZP a PO objednatele s konkrétními podmínkami na budoucím pracovišti, s riziky, které jim případně hrozí ze strany pacientů a personálu. Vždy, a obzvláště na požádání zhotovitele, je vedoucí zaměstnanec oddělení-úseku, kde mají být práce prováděny, povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození zdraví všech osob a majetku, vyskytujícího se na tomto pracovišti; dříve zhotovitel nezapočne s prováděním prací;
11. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele postupuje zhotovitel i objednatel podle NV č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu a § 105 ZP - hlášený pracovní úraz musí být šetřen oběma smluvními stranami;
12. Zhotovitel upozorní objednatele na okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti k ohrožení života a zdraví zaměstnanců objednatele nebo dalších osob, nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení objednatele, rovněž bude neprodleně informovat objednatele o veškerých skutečnostech, které mohou mít vliv na změnu hygienických, bezpečnostních, protipožárních a provozních podmínek v areálu objednatele na Olomoucké ulici;
13. Zhotovitel vybaví pracoviště lékárníčkou pro poskytnutí první pomoci s obsahem, předepsaným závodním lékařem zhotovitele,
14. Zaměstnancům zhotovitele a jeho subdodavatelů je zakázáno vstupovat do budov areálu objednatele za jiným účelem než k provedení prací či revizí;
15. Zhotovitel zodpovídá za to, že jeho zaměstnanci, jakož i další osoby, které přizve, či se budou podílet na provedení díla nebo jeho částí, jsou po stránce odborné i zdravotní plně způsobilí požadované práce provádět a jejich seznam bude dán na vědomí objednateli před zahájením prací pro provedení vstupního proškolení a seznámení s pracovištěm, přičemž pověřený zaměstnanec objednatele (vedoucí provozního oddělení) seznámí zhotovitele s bezpečnostními předpisy a specifiky, souvisejícími s předmětem díla;
16. Zhotovitel zodpovídá za pořádek na pracovišti, je povinen odstraňovat na své náklady odpady (pokud objednatel nerozhodne před zahájením prací jinak), vzniklé jeho činností v rámci ceny díla a zajistit likvidaci těchto odpadů předepsaným zákonným způsobem prostřednictvím oprávněných firem či osob;
17. Veškerý vytěžený a zbytkový materiál, neurčí-li objednatel jinak, se stává majetkem zhotovitele, který přebírá zodpovědnost za nakládání s ním okamžikem jeho vybourání, za zákonný způsob jeho likvidace a za jeho uložení na skládku k tomu určenou.
18. Objednatel neručí za dodržování podmínek pro manipulaci s odpady při provádění díla nebo jeho částí, vzniklými.
19. Zhotovitel prohlašuje, že bez řádného vypořádání či souhlasu oprávněné osoby nepoužije při provádění prací na díle, či jeho částech cokoli, k čemu má autorská, patentová či podle jiných předpisů chráněná práva jiná osoba, nebo se jedná o duševní vlastnictví a nehmotný majetek jiných osob.

VIII.

Smluvní pokuty.

1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur za předané dílo, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny faktury s DPH za každý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti v předem stanoveném termínu předání celého díla objednateli, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 0,05% z celkové ceny díla s DPH za každý kalendářní den prodlení.

IX.

Další ustanovení.

1. Při provádění prací, které jsou předmětem díla nebo jeho částí, jsou zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů povinni uposlechnout pokynů náměstka ředitele pro HTS, vedoucího TO či jeho zástupce, vedoucího provozního oddělení. Zaměstnanci zhotovitele musí s uvedenými vedoucími zaměstnanci objednatele konzultovat provádění všech prací, které by mohly negativně ovlivnit provoz zařízení objednatele a ovlivnit léčebný proces.

X.

Závěrečná ustanovení.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Zánik závazků vyplývajících z této smlouvy lze sjednat písemnou dohodou smluvních stran.
3. V náležitostech neupravených touto dohodou se práva a povinnosti smluvních stran řídí zákonem č. 89/2012., občanský zákoník.
4. Podmínky sjednané v této smlouvě, dohodnutá práva a povinnosti lze měnit pouze po předchozí vzájemné dohodě smluvních stran, a to číslovaným písmenným dodatkem k této smlouvě.
5. Oprávnění zástupci smluvních stran po přečtení textu smlouvy prohlašují, že smlouva je podepsána určitě, vážně a srozumitelně, v souladu s jejich pravou a svobodnou vůlí. Smluvní strany dále potvrzují, že si smlouvu přečetly, že byla sjednána svobodně a vážně a nebyla ujednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Znění této smlouvy není obchodním tajemstvím a zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu.
7. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

V Opavě, dne: 19.5.2016
Za zhotovitele:

Petr Pavera
jednatel firmy

LP PAVERA s.r.o.
NA POMEZI 738/36. 747 06 OPAVA
IČO: 268 17 012
Mob. 602 726 522. 724 172 401

V Opavě, dne:
Za objednatele:

Ing. Zdeněk Jiříček
ředitel

Psychiatrická nemocnice v Opavě
Olomoucká 305/88, 746 01 Opava
IČ: 00844004, DIČ: CZ00844004

